

RICCARDO RODA Curriculum Vitae

agosto

2021

Dati Anagrafici

Luogo e data di nascita: Bologna, 29/3/1953

Codice Fiscale: RDORCR53C29A944J

Qualifica: architetto, iscritto all'Ordine degli Architetti di Firenze al n° 3294

Email: riccardo.roda@virgilio.it, riccardo.roda@pec.architettifirenze.it

Esperienze professionali

- 2017- Corso di aggiornamento professionale per coordinatori della sicurezza Dlgs 81/2008
- dal 2013 - Fondatore e socio di RES ARCHITETTURE, studio tecnico associato con sede a Firenze
- 2012 - Corso di aggiornamento per coordinatori alla sicurezza Dlgs 81/2008
- dal 2008 al 2016 - Membro del Comitato Scientifico della rivista "Modulo".
- dal 2003 - Membro effettivo dell'INU – Istituto Nazionale di Urbanistica
- dal 2003 – socio della società immobiliare Thesan srl
- dal 2000 al 2013 - Fondatore e direttore tecnico della società "EOS CONSULTING", operante nel campo del project management, della riqualificazione urbana e dello sviluppo sostenibile del territorio.
- 1998 - Attestato di abilitazione a "coordinatore della sicurezza per la progettazione e l'esecuzione dei lavori" D.lgs. 494/96
- dal 1996 al 1999 - Professore a contratto presso la Facoltà di Architettura di Firenze (tecnologia delle costruzioni)
- Dal 1992 al 2010 - Membro del Comitato tecnico-scientifico del SAIE, Salone Internazionale dell'Industrializzazione Edilizia di Bologna.
- dal 1991 al 2013 - Dirige la collana editoriale "Architetture urbane", pubblicata da Alinea di Firenze, che promuove la conoscenza dei progetti di trasformazione urbana e delle figure professionali ed istituzionali che li promuovono.
- dal 1991 al 2000 - Membro del Comitato Regionale per l'Energia, istituito dalla Regione Toscana con la L.R. 48/89 e D.R. 8.3.91, n° 126.
- dal 1990 al 1995 - Si occupa della promozione di parcheggi e piani del traffico previsti dalla legge 122/1989. Dal 1990 al 1995 è stato consigliere di amministrazione di CONFIPARK, consorzio fiorentino tra le tre centrali cooperative e l'Automobil Club di Firenze; dal 1991 al 1995 è stato consigliere di amministrazione di PARCOOPER srl, società realizzatrice di parcheggi aderente alla Lega delle cooperative.
- dal 1988 al 2000 - Collabora con il Comitato Regionale Toscano di Legacoop sulle tematiche del risparmio energetico, coordinando l'assistenza alle agevolazioni finanziarie previste dalle normative regionali, nazionali, comunitarie.
- dal 1988 - Socio della Sezione Toscana dell'INU - Istituto Nazionale di Urbanistica.
- Dal 1984 al 1996- Responsabile nazionale del "Servizio energia" di ANCAB- Legacoop abitazione
- 1984 - Iscrizione all'Albo Professionale degli Architetti di Firenze (n° d'ordine 3.294)
- dal 1982 al 1987 - Consulente della Regione Toscana per le manifestazioni culturali collegate a "Firenze Arreda", mostra campionaria del mobile toscano
- dal 1982 al 1984 - Collabora con "La lettera finanziaria" de "L'Espresso".
- dal 1981 - Membro della Sezione Italiana dell'ISES - International Solar Energy Society.
- dal 1979 al 2000 - Dirigente del Cooper Toscana, una società di servizi che opera regionalmente nel settore residenziale, per conto di aziende della Lega delle Cooperative, in cui ha ricoperto il ruolo di direttore tecnico.
- 1979 - Iscrizione all'Albo Professionale degli Architetti dell'Emilia Romagna (n° d'ordine 1.215) ed inizio dell'attività come libero professionista.
- dal 1978 al 1979 - Servizio militare
- 1978 - Esame di stato per l'abilitazione alla professione sostenuto e superato presso l'Ateneo Fiorentino
- 1978 - Laurein architettura (110/110 e lode) presso l'Università degli Studi di Firenze con una tesi sui costi dell'edilizia residenziale (Prof. Vincenzo Bentivegna).
- 1972 - Maturità classica (50/60)

Progettazione urbanistica ed edilizia

In campo progettuale ha realizzato programmi urbanistici e progetti edilizi fortemente caratterizzati dal punto di vista della sperimentazione e dell'innovazione, con particolare riferimento al tema ambientale ed energetico. Ha avuto riconoscimenti in concorsi di progettazione nazionali ed internazionali, tra cui va ricordato il progetto vincitore del concorso European2 (1991). I suoi progetti sono stati esposti in numerose esposizioni, e recensiti sulla stampa nazionale e estera. È membro effettivo dell'INU.

Una sintesi dell'attività è condensata nel volume "EOS 2000-2010", a cura di S. Pappalettere ed E. Burrioni, Alinea, 2010.

Tra le opere realizzate spiccano alcuni complessi insediativi di grandi dimensioni, localizzati nell'area metropolitana fiorentina, tra cui vanno ricordati il quartiere residenziale Cavallaccio (Firenze, 1989-94), il programma di recupero urbano Piagge Centrali RC15 (Firenze, 1991-96), il quartiere residenziale RC20 a Sorgane, Firenze (1998-2002), il quartiere Peep "PP7" Sesto Fiorentino (Fi) (1998-2006), il programma di recupero urbano di S. Bartolo a Cintola, Firenze (1998-2004), il programma di recupero urbano di S.Maria a Cintoia, Firenze (1998-2011), il piano di riqualificazione "Badia a Settimo - S. Colombano", Scandicci (Fi) (1999-2010), il quartiere residenziale "La Sala" a Firenze (2003-2008), il quartiere ecologico "Giuncoli" a Firenze (2006-2012).

Altri progetti particolarmente significativi riguardano il Contratto di Quartiere per S.Miniato, Siena (1998-20011), il progetto urbanistico per riqualificazione urbana dell'area ferroviaria di Porta a Prato, Firenze (2000-2002), il centro commerciale ricettivo e direzionale "Le Torri" a Porta di Terra, Livorno (2000-2004), il piano urbanistico per il quartiere ecologico "Borgo di Magrignano", Livorno (2001-2004), la clinica privata "Villa Rugani" a Monteriggioni (2001-2007),), il piano urbanistico e la progettazione edilizia del quartiere ecologico "Malizia",Siena (2002-2010)il piano di insediamenti produttivi a Pianvallico, S. Piero a Sieve (2003- 2008), i programmi sperimentali per anziani a Firenze, Siena, Viareggio e Colle Val d'Elsa (2003), il complesso residenziale per le Forze Armate a Porta Prato, Firenze (2003-06), il complesso residenziale ERP a Imola (2003-06), il recupero dell'Istituto Pendola ad Antignano, Livorno (2003- 2009), il recupero e la ristrutturazione della libreria Martelli a Firenze (2003), il piano di lottizzazione per un nuovo quartiere residenziale e commerciale a Capanne, Montopoli Val d'Arno (2003- 2005), il master plan per un parco scientifico e tecnologico nell'area ex Sclavo a Siena (2004-2006)), il piano di insediamenti produttivi a Scarperia (2004-09), il piano di edilizia economica e popolare a S.Croce sull'Arno (2004- 2010), il progetto edilizio del Contratto di Quartiere a Sulmona (2004 – 2006), , il parcheggio interrato multipiano a Porta al Prato (2004-2008), il Master Plan per il Polo Commerciale e Produttivo di Montramito, Massarosa (2005), l'asilo "Alberomago" a Scandicci (2005-08), il complesso di residenza sociale nel PUE - La Sala, Firenze (2005- 2008), il piano attuativo per la riqualificazione dell'area industriale Stivercoop, Colle Val d'Elsa (2006- 2007), il piano urbanistico per un quartiere residenziale in località Paretaia, a Borgo San Lorenzo (2006-07), interventi residenziali a Follonica, Borgo S. Lorenzo, Siena, Fucecchio, Colle Val d'Elsa, Livorno, Prato, Firenze (2006- 12), il centro di accoglienza per immigrati a Calenzano (2006 – 2011), il quartiere residenziale "le 5 strade" a Rosignano Marittimo (2007- 2012), la nuove sede della Pubblica Assistenza,Siena (2008- 2018), residenze sociali nel Peep Villa Pizzetti a Grosseto(2008- 2014),il piano urbanistico per il quartiere Renaccio a Siena (2009-14), il piano urbanistico per un insediamento commerciale in località Belvedere, Colle val d'Elsa (2011-14), edificio sperimentale NZEB nel Peep S. Giusto a Prato (2012-19), la nuova sede di Eataly nel centro storico di Firenze(2013),il piano urbanistico per il quartiere Rimaggio, Sesto F.no (2014-15), il master-plan per la riqualificazione della caserma Lupi di Toscana, Firenze (2015), il progetto per un parcheggio scambiatore a Peretola, Firenze (2015-17), il progetto per terminal bus turistici in viale XI Agosto, a Firenze (2016), hub per accoglienza immigrati a Montichiari (2017), servizi alla sosta per il TPL locale, Firenze (2017-18), complesso residenziale sociale in via Osteria, Firenze (2018-19), il quartiere residenziale LUX a Montelupo F.no (2019-in corso), il piano di recupero del Conventino Nuovo a Firenze (2019- in corso),), il Piano di Recupero per l'area ex-Gover, Firenze(2020-in corso).

Restauro, progettazione d'interni

Nel campo dell'interior design ha sviluppato un'intensa attività come promotore e progettista di mostre di architettura e arredamento di livello nazionale e internazionale.

Tra esse vanno ricordate il ciclo triennale di mostre organizzate per la Regione toscana nell'ambito di "FIRENZE ARREDA" : "Casa e Arredo: progettazione e processi produttivi", (1982); "Tradizione artigiana e industrial design: dieci esempi a confronto", (1983); "Mostra dei progetti e prototipi realizzati per il Concorso Nazionale di idee per un sistema d'arredo destinato agli spazi di relazione nella residenza", (1984).

Nel campo del restauro e recupero del patrimonio edilizio esistente ha sviluppato esperienze che spaziano dalla demolizione e ricostruzione a livello urbano fino al restauro di edifici notificati.

Tra le esperienze più importanti del primo tipo vanno ricordati il programma di demolizione e ricostruzione delle Case Andreatta, San Lazzaro di Savena (Bo) (2006-2010), la demolizione del Consorzio Agrario di Siena con contestuale realizzazione del quartiere ecologico di Malizia (2002- in corso), la demolizione del Conventino Nuovo a Firenze con realizzazione di un complesso residenziale, (2019- in corso).

Tra i progetti di restauro e ristrutturazione edilizia vanno citati la libreria Martelli, Firenze (2003), il recupero e rifunzionalizzazione di Villa Pendola e del parco monumentale, Livorno (2005-2009), la nuova sede di Eataly a Firenze (2013) e la sua rifunzionalizzazione (2016), la ristrutturazione con realizzazione di residenze turistiche a Piazza Stazione, Firenze (2016), la riqualificazione di residenze in via del Giglio n.15, Firenze (2017-2019), il restauro di villa Elsa a Firenze (2017-20), la ristrutturazione di una palazzina in via Nardi, Firenze (2018-19), la ristrutturazione di un immobile destinato ad edificio polifunzionale, Montelupo F.no (2019-2021), il progetto di ristrutturazione di un opificio industriale da trasformare in Urban Center, Vaiano (2021).

Riqualificazione urbana e sviluppo economico

Particolarmente significativa è l'attività di consulenza, svolta per conto di enti pubblici e privati, collegata ai programmi di riqualificazione e rigenerazione urbana, tra cui spiccano: il coordinamento del Contratto di Quartiere "S.Miniato", a Siena (1998-2010) e del Prusst "Terre Senesi" (1999-2012), la consulenza per il C.d.Q. di Pescara (1998), tutti vincitori di bandi nazionali promossi dal Ministero Infrastrutture e Trasporti; il programma di recupero urbano del borgo medioevale di S.Gusmè, a Castelnuovo Berardenga (1999-2004); il piano integrato di riqualificazione dell'abitato di Porto S. Stefano, a Monte Argentario (2002); il piano integrato di riqualificazione di Colle Nord, a Colle Val d'Elsa (2002);il programma di recupero urbano dell'abitato di S. Romano, a Montopoli (2002); il piano integrato di riqualificazione di Ponte a Egola, a S. Miniato (2002); il piano di sviluppo sostenibile per la Valdera e l'alta Val di Cecina (2002- 2003); il Contratto di Quartiere "La porta del parco", Calenzano (2004); progetti di Contratto di Quartiere 2 a Montesarchio, Teano, S.Anastasia, S. Maria Capua Vetere, Casavatore, Sessa Arunca, Capua (2004); la consulenza per le politiche abitative al Piano Strutturale di Siena e ai comuni dell'area metropolitana (2004 – 2006); il master-plan per la STU "Nuovo Centro a Livorno (2004 –2006); il piano di fattibilità per la STU delle aree produttive di Camaiore e Massarosa (2004- 2006);il piano integrato d'intervento per la riqualificazione dell'aera industriale "Dietro Poggio", Calenzano (2005); il piano integrato di intervento "Le cinque strade", Rosignano (2005);la consulenza per le politiche abitative al comune di Forte dei Marmi (2006); la variante al Piano Strutturale e al Regolamento Urbanistico di Colle Val d'Elsa (2006); il coordinamento del Laboratorio di progettazione urbana partecipata per la riqualificazione delle Case Andreatta, S.Lazzaro , Bologna (2006-10); il master-plan per la riqualificazione ad attività per il tempo libero del "lotto zero", Firenze (2011-12); il piano di fattibilità per l'ampliamento del parcheggio della Calza a Firenze (2014); il master-plan per la riqualificazione della caserma Lupi di Toscana a Firenze (2015)) , il piano di fattibilità per un nuovo terminal bus turistici, viale XI Agosto,Firenze (2016), il Piano di Recupero per l'area ex-Gover, Firenze(2020-in corso), il piano di rigenerazione urbana dell'area industriale Forti, Vaiano (2021), il piano di rigenerazione urbana "Quartiere porta S.Giovanni", a San Giovanni Valdarno (2021- in corso).

Social housing

In oltre 40 anni di attività professionale ha sviluppato un'intensa attività nel settore residenziale, come manager e come progettista.

Come manager, per vent'anni ha ricoperto il ruolo di direttore tecnico di un consorzio regionale di servizi del movimento cooperativo d'abitazione, coordinando oltre 16.000 alloggi di edilizia sociale, in massima parte finanziati dallo Stato e/o dalla Regione Toscana.

In quest'ambito ha promosso e coordinato programmi edilizi ed urbani di grandi dimensioni, partecipando a numerosi programmi di ricerca e sperimentazione finanziati dal Ministero delle Infrastrutture.

Particolarmente significativi sono quartieri residenziali di grandi dimensioni realizzati a Firenze (Cavallaccio, Piagge centrali, Sorgane, Pru S. Bartolo, Pru S. Maria a Cintoia, La Sala, Leopolda, Leopolda), a Scandicci (PII Badia a Settimo), a Campi Bisenzio (La Villa), a Sesto Fiorentino (Peep PP7), a Livorno (Borgo di Magrignano), a Montelupo Fiorentino (quartiere LUX), in cui ha svolto funzioni di project manager, direttore della progettazione, progettista.

Come progettista ha realizzato numerosi programmi caratterizzati dall'innovazione e all'attenzione al tema della sostenibilità, in gran parte finanziati con fondi statali e regionali, sia di tipo ordinario che sperimentale.

Ha avuto riconoscimenti in concorsi nazionali ed internazionali; è vincitore European 2 (1991).

Ha svolto un'intensa attività di consulenza a pubbliche amministrazioni nel campo dell'housing sociale e dei programmi urbani complessi; tra le esperienze più significative in ambito residenziale vanno ricordate la consulenza per le politiche abitative al Piano Strutturale di Siena e ai comuni dell'area metropolitana (2004 – 2006) e il coordinamento del Laboratorio di progettazione urbana partecipata per la riqualificazione delle Case Andreatta, S.Lazzaro (Bo) (2006-10).

Tra le esperienze progettuali vanno ricordati i Contratti di Quartiere di Siena (1998- 2011) e Sulmona (2004-06), il piano urbanistico per i quartieri residenziali Leopolda e Paisiello a Firenze (2002), il programma di edilizia straordinaria per le FF.AA. A Firenze (2006), il piano urbanistico per il quartiere residenziale Paretaia, a Borgo San Lorenzo (2006-07), il quartiere residenziale "le 5 strade" a Rosignano Marittimo (Li) (2007-2010), il quartiere residenziale La Sala a Firenze (2008), il centro di accoglienza per immigrati a Calenzano (2011), il complesso di edilizia residenziale sovvenzionata a Imola (2004), il quartiere residenziale ad alta efficienza energetica "Giuncoli" a Firenze (2006-2012), il quartier ecologico Malizia a Siena (2006-2010), interventi di edilizia in locazione a canone agevolato e/o sociale a Follonica (2009), Borgo S. Lorenzo (2010), Colle Val d'Elsa (2010), Siena (2010), Rosignano Marittimo (2010), Firenze (2011), Sesto Fiorentino (2012), Scandicci (2014), residenze sociali nel Peep Villa Pizzetti a Grosseto (2008-2014), l'edificio sperimentale NZEB a S. Giusto a Prato (2012-2019), il masterplan per la riqualificazione della caserma "Lupi di Toscana" a Firenze (2015), Hub per accoglienza migranti a Montichiari (2017), il complesso di edilizia residenziale sociale in via dell'Osteria a Firenze (2018-20), il quartiere residenziale LUX a Montelupo Fiorentino (2019-in corso), il quartiere "Porta S. Giovanni, a San Giovanni Valdarno (2021-in corso).

Ricerca e sperimentazione

Ha partecipato e diretto numerosi programmi di ricerca e sperimentazione finanziati dal Ministero dei LL.PP. e dal CNR; tra cui i vanno ricordati il programma "Progetto ARCO", con finanziamento art.2/457 del Ministero delle Infrastrutture (1981-83), il programma "Sperimentazione del sistema aperto SERA", comprendente la realizzazione di 100 alloggi sperimentali con finanziamento ex art. 2/457 del Ministero delle Infrastrutture (1985-94), il programma "Sperimentare la qualità" comprendente 1.500 alloggi localizzati sull'intero territorio nazionale e finanziato dal Ministero delle Infrastrutture ex art.4/94 (1986-97), la collaborazione al "Progetto Finalizzato Edilizia" del CNR (1989-91) e al "Progetto Finalizzato Energia 2 " dell'ENEA-CNR (1985-86).

In quest'ultimo ambito ha sviluppato per conto di Enea ed Agip il progetto di un quartiere residenziale per 104 alloggi a basso consumo energetico (1986), successivamente realizzato dall'ATER di Firenze (1987-94), che è servito come prototipo per l'emanazione della legge n.10/1991.

Centrale è l'attenzione alla sostenibilità, a cui ha indirizzato la parte più consistente dell'attività di ricerca e sperimentazione. In particolare ha sperimentato criteri di sostenibilità a scala urbana, attraverso la realizzazione di quartieri residenziali con elevate prestazioni in campo energetico e a basso impatto ambientale.

A scala edilizia ha elaborato metodologie progettuali mirate a coniugare alta efficienza energetica e low-cost, introducendo soluzioni innovative per il comfort estivo naturale.

Il progetto sperimentale più recente è il prototipo NZEB a Prato (2012-2019), monitorato da Enea e facente parte del programma Conseqs - Horizon 2020.

Project Management

Nel periodo 1979-2000, in qualità di dirigente di una società di servizi operante in Toscana nel settore residenziale, ha personalmente coordinato l'attuazione di programmi edilizi per oltre 16.000 alloggi, in massima parte finanziati dallo Stato, ed ha sviluppato accordi operativi con associazioni e consorzi edilizi per la gestione coordinata di interventi edilizi nella regione Toscana.

Ha inoltre svolto un'intensa attività di promozione e gestione di programmi urbani di grandi dimensioni, in cui

ha ricoperto il ruolo di project manager e di responsabile di progettazione.

Nel periodo 2000-2013 ha fondato e diretto la società Eos Consulting, operante nel campo della riqualificazione urbana e del project management.

Tra i programmi più recenti vanno ricordati il vasto programma di recupero urbano di S. Bartolo a Cintola, Firenze (1998- 2004), il piano integrato per l'area di Badia a Settimo-S.Colombano, Scandicci (Fi) (1999- 2010), il programma di recupero urbano per l'area di S.Maria a Cintoia, Firenze (1998-2011), il quartiere residenziale PP7, Sesto Fiorentino (Fi) (1998 - 2006), la riqualificazione dell'ex teatro Lazzeri a Livorno (2003), un programma per complessivi 1.200 alloggi a livello regionale partecipanti al bando nazionale "20.000 alloggi per l'affitto" (2003-2010), il quartiere Giuncoli a Firenze (2005 - 2012), il Peep Pizzetti a Grosseto (2006-2014).

Risparmio energetico e sostenibilità

Opera da anni come energy-manager, abbinando all'attività professionale attività didattica e culturale.

Ha coordinato la politica energetica del movimento cooperativo d'abitazione a livello toscano e nazionale, promuovendo accordi per l'assistenza tecnica e scientifica con enti pubblici e privati. In questo ambito, nel periodo 1979-1996, ha coordinato in Toscana la realizzazione di oltre 7.000 alloggi a risparmio energetico.

A livello nazionale ha diretto il Servizio Energia di ANCAB- Legacoop (1984-96), promuovendo la creazione di una rete di servizi presso le aziende associate, coordinando l'accesso a finanziamenti agevolati, promuovendo programmi di ricerca e sperimentazione. Dal 2003 al 2010 è stato membro del comitato di bioedilizia dell'Ancab-Legacoop e, dal 1991 al 2000, è stato membro del Comitato Regionale Toscano per l'Energia.

Ha promosso, coordinato e progettato interventi fortemente sperimentali, dai primi prototipi bioclimatici realizzati in Toscana (1979-82), all'installazione del Caldo-Robot (1983), ad interventi ecologici a scala urbana ed edilizia, tra cui vanno ricordati il complesso sperimentale a basso consumo energetico per 102 alloggi realizzato a Prato con Agip Petroli ed Enea (1987 - 94), il Contratto di Quartiere S. Miniato a Siena (1998-2010), l'asilo ecologico "il gatto e la volpe" a Sesto Fiorentino (Fi) (2001- 2003), i progetti urbanistici per i quartieri ecologici "Borgo Magrignano", a Livorno (2001-04) e "Malizia", a Siena (2002-03), il piano integrato di Badia a Settimo e S.Colombano a Scandicci (Fi) (1999 -2010), il centro servizi e incubatore d'impresa a Scarperia (2006-2008), programmi sperimentali per anziani a Firenze, Viareggio e Siena (2003), il Contratto di Quartiere di Sulmona (Aq) (2004-06), complesso residenziale ecologico a Imola (2004-2006), asilo ecologico "Albero Mago", Scandicci (Fi) (2005-08), complessi residenziali ecologici a Petriccio, Siena (2005-08), a Borgo S.Lorenzo (Fi) (2006-2011), a Giuncoli, Firenze (2006-2012), il centro ecologico di accoglienza per immigrati a Calenzano (2006 - 2011), il campo fotovoltaico all'Acquavillage a Follonica (2010), l'edificio sperimentale Nearly Zero Energy a S.Giusto, Prato (2012-2019).

E' autore di un manuale di progettazione energetica ("Edilizia residenziale a basso consumo energetico", Firenze, 1991), ha curato i volumi "Costruire sostenibile", Alinea (2000), "Costruire sostenibile: il Mediterraneo", Alinea (2001), "Costruire sostenibile: l'Europa", Alinea (2002), " + Qualità - Energia", Bema (2008), "Sostenibilità, ecologia, efficienza energetica", Alinea (2008).

Una sintesi dell'attività svolta in questo campo è raccolta nel volume "Eos Consulting: progettare la sostenibilità", a cura di M.R.Ronzoni, Alinea (2004) e nel volume "EOS 2000-2010", a cura di S. Pappalettere ed E. Burrioni, Alinea (2010).

Controllo e certificazione della qualità

Notevole impegno ha profuso, come dirigente del movimento cooperativo, nelle tematiche connesse al controllo della qualità progettuale e costruttiva, attraverso un'attività costante di ricerca, sperimentazione e messa a punto di strumenti atti a garantire prestazioni definite nell'ambito dell'intero processo edificatorio (manuali tecnici, guide alla progettazione, programmi informatici per la gestione dei capitolati e dei computi), in gran parte realizzati con finanziamenti pubblici, e pubblicati sulla stampa specializzata.

Particolarmente significativa è la promozione di un vasto programma pilota a livello regionale di oltre 4.000 alloggi, denominato "Progetto Qualità" dell'Arcat-Legacoop (1989-96), in cui sono state sperimentate metodologie e procedure innovative per il controllo della qualità costruita e la certificazione delle prestazioni fisico-ambientali degli edifici mediante prove simulate ed in opera.

La messa a punto del programma e le verifiche sugli edifici realizzati sono state attuate con la collaborazione del Dipartimento Processi e Metodi della Produzione Edilizia della Facoltà di Architettura di Firenze, del Dipartimento

di Energetica della Facoltà di Ingegneria di Firenze, e del Dipartimento di Energetica della Facoltà di Ingegneria di Pisa.

Nell'ambito del bando nazionale Contratti di Quartiere II (2004), ha coordinato un ampio programma di sperimentazione, finalizzato principalmente alla sostenibilità e alle prestazioni termoacustiche degli edifici, localizzato nei comuni di Siena, Calenzano, Teano, Capua, S. Maria Capua a Vetere, Montesarchio, Casavatore, S. Anastasia, Sessa Aurunca.

Tra le esperienze più recenti vanno ricordati i programmi di ricerca, sperimentazione e monitoraggio del Contratto di Quartiere S.Miniato, Siena (1998 – 2010) del Contratto di Quartiere di Sulmona (2004-2006), del prototipo NZEB a Prato (2012-2019).

Attività didattica e culturale

Ha svolto attività didattica e formativa, per conto di enti pubblici, privati e ordini professionali, promuovendo corsi, convegni e seminari, in prevalenza destinati al mondo professionale dell'edilizia.

Dal 1996 al 1999 è stato professore di tecnologia dell'architettura a contratto presso la Facoltà di Architettura di Firenze. Ha tenuto conferenze e lezioni per conto di istituti universitari italiani e stranieri (Firenze, Ferrara, Camerino, Pescara, California University, Napoli).

Ha al suo attivo numerose pubblicazioni su tematiche connesse alla qualità abitativa, al ciclo edilizio, alla riqualificazione urbana e territoriale, ai problemi energetici, al design.

Ha diretto l'enciclopedia tecnica "Costruire a regola d'arte", edita da Bema (1989-96), e dal 1991 al 2010 ha diretto la collana editoriale "Architetture urbane", edita da Alinea.

Ha pubblicato il manuale "Riqualificare le città e il territorio", edito dal Sole24Ore, Milano (2001).

Ha organizzato mostre e convegni per enti pubblici e privati; Per Andil-Assolaterizi e Ministero dell'Ambiente ha curato la mostra "Laterizio, costruire italiano sostenibile" (Bologna 2005).

Dal 1992 al 2010 è stato membro del comitato tecnico scientifico del SAIE di Bologna, per il quale ha organizzato manifestazioni, mostre e convegni internazionali legati al tema della qualità e dell'innovazione nel settore delle costruzioni. In quest'ambito ha curato la pubblicazione della trilogia "Progettare sostenibile" (Alinea-SAIE 2000-02) e il volume "Città, quartieri, case" edito da BEMA, Milano (SAIE 2005); ha organizzato i convegni internazionali "Città in competizione" (SAIE 2006), "Città tra terra e acqua" (SAIE 2007), "+ Qualità, - Energia per costruire sostenibile" (SAIE 2008), "Una nuova stagione per l'housing" (SAIE 2009), "Dal visibile all'invisibile" (Saie 2010).

Dal 2008 al 2016 ha fatto parte del Comitato scientifico della rivista "Modulo".